



PROVINCIA DI POTENZA

PROVINCIA DI POTENZA
UFFICIO AFFARI ISTITUZIONALI E
GENERALI-ATTIVITA' SOCIALI

AREA GARE/SUA

La Responsabile di E.Q.

N° PAP-01349-2026

Il presente atto viene affisso all'Albo
Pretorio on-line
dal 19/05/2026 al 03/06/2026, 1

85100 POTENZA
L'incaricato della pubblicazione
NICOLA CARMINE PANTALEO
valentina.del.grosso@provinciapotenza.it
PEC: protocollo@pec.provinciapotenza.it

PROCEDURA NEGOZIATA, tramite il Portale della piattaforma di E-Procurement della Provincia di Potenza, per l'appalto di: **COMUNE DI SAN FELE - RIQUALIFICAZIONE E RIGENERAZIONE URBANA DI PIAZZA MERCATO E VIA ORAZIO FLACCO, RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DELL'IMMOBILE COMUNALE EX I.P.A.B. - CUP J78E17000060001 - CIG BB38320014. Riferimento gara telematica n. G02043.**

- CODICE CIG: BB38320014

- CODICE NUTS: ITF51

- Approvazione Progetto - Determinazione a Contrattare:

- **Determinazione Dirigenziale del Comune di SAN FELE n. 213 del 01/04/2026, esecutiva;**

- Aggiudicazione Definitiva:

Determinazione Dirigenziale di aggiudicazione del Comune di SAN FELE n. 302 del 15/05/2026, esecutiva.

AVVISO DI AVVENUTA AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO

(art. 111 ed ALLEGATO II.6 del D.Lgs n. 36 del 31 marzo 2023)

IL RESPONSABILE P.O. DELL'AREA GARE/SUA

1. STAZIONE UNICA APPALTANTE:

PROVINCIA DI POTENZA - AREA GARE /SUA

Piazza Mario Pagano

85100 Potenza (PZ)

Telefono: 0971/417279

PEC: protocollo@pec.provinciapotenza.it

Profilo di committente: www.suaprovinciapotenza.it

2. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:

Ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs n. 36 del 31.03.2023 il Responsabile Unico di Progetto è l'ARCH. MICHELE METALLO. Il Responsabile della fase di gara, è il Responsabile P.O. AREA GARE/SUA dott.ssa Valentina Del Grosso.

3. PROCEDURA DI GARA:

Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) del D.Lgs n. 36 del 31.03.2023.

4. LUOGO, DESCRIZIONE, NATURA E IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITA' DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI:

4.1. Luogo di esecuzione:

Comune di SAN FELE (PZ).

4.2. Descrizione:

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per eseguire e dare completamente ultimato l'intervento denominato: “ **Riqualificazione e rigenerazione urbana di Piazza Mercato e Via Orazio Flacco, restauro e risanamento conservativo dell'immobile comunale ex I.P.A.B**”

4.3. Natura:

STRADE, AUTOSTRADE, PONTI, VIADOTTI, FERROVIE (categoria prevalente); ai soli fini del rilascio del certificato di esecuzione i lavori si intendono appartenenti alle categorie di cui al successivo punto 4.5. “Lavorazioni di cui si compone l'intervento” del presente avviso.

4.4. Importo:

1) Importo lavori a base d'asta € 946.338,07

2) Oneri per la sicurezza € 52.409,54

4.5. Lavorazioni di cui si compone l'intervento:

Lavorazione	Categoria	Classifica	Qualificazione Obbligatoria (si/no)	Importo Euro	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
						Prevalente o scorporabile	Subappaltabile (si/no)
RESTAURO E MANUTENZIONE DEI BENI IMMOBILI SOTTOPOSTI A TUTELA AI SENSI DELLE DISPOSIZIONI IN MATERIA DI BENI CULTURALI E AMBIENTALI	OG2	III	SI	998.747,61	100	Prevalente	Si
Totale				998.747,61	100		

L'importo da appaltare comprende il costo della manodopera di cui all'art. 41 c 14 del D. Lgs 36/2023 che è riportato nell'elaborato relativo all'incidenza della manodopera; l'importo è pari ad € 334.925,56, non soggetto a ribasso d'asta.

4.6. Modalità di determinazione del corrispettivo:

Il corrispettivo è da considerarsi a misura, ai sensi dell'art. 5 comma 1 lett. a) dell'Allegato 1.7 del Codice.

5. TERMINE DI ESECUZIONE:

L'appalto avrà durata di **400** (quattrocento) giorni naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna dei lavori.

6. CRITERI DI AGGIUDICAZIONE:

L'appalto è aggiudicato utilizzando il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 50, comma 4 del Codice, utilizzando il Metodo A dell'Allegato II.2 del Codice.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 90, comma 1 lett. b), del D.Lgs n. 36 del 31.03.2023, si comunica a tutti i soggetti previsti dalla medesima norma che, a seguito dei seguenti verbali di gara: **n. 63 del 29/04/2026.**

la Stazione Appaltante ha provveduto ad aggiudicare definitivamente l'appalto dei lavori dell'intervento denominato “ **Riqualificazione e rigenerazione urbana di Piazza Mercato e Via Orazio Flacco, restauro e risanamento conservativo dell'immobile comunale ex I.P.A.B** ”, all'operatore economico **Plico n.1 – BASSO S.r.l.** con sede in VIA GAETANO DONIZETTI, 1 - 85025 Melfi (PZ) / PIVA 01801200765, con il ribasso del 23,426 % (diconsi ventitre-virgola-quattrocentoventisei-percento), per il prezzo netto di € 724.648,91, oltre € 52.409,54 non soggetti a ribasso in quanto oneri per la sicurezza, il tutto per un **importo contrattuale al netto del ribasso di € 777.058,45.**

Le risultante del succitato verbale di gara **n. 63/2026** sono le seguenti:

- Concorrenti partecipanti = n. 5 ;
- Concorrenti esclusi in virtù dell'apertura delle Buste Virtuali “A – Documentazione” = n. 0 ;

- Concorrenti esclusi in virtù dell'apertura delle Buste Virtuali "B – Offerta Economica" = n.0;
- Totale Concorrenti Esclusi = n.0 ;
- Numero Concorrenti ammessi = n. 5.

Ai sensi della **Determinazione Dirigenziale di aggiudicazione del Comune di SAN FELE n. 302 del 15/05/2026**, esecutiva, si è provveduto a:

- **APPROVARE** il verbale del seggio di gara di proposta di aggiudicazione dell'appalto inerente la realizzazione dell'intervento denominato "**Riqualificazione e rigenerazione urbana di Piazza Mercato e Via Orazio Flacco, restauro e risanamento conservativo dell'immobile comunale ex I.P.A.B** ", mediante procedura telematica negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara di importo pari o superiore ad euro 150.000,00 ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. c) del D.Lgs n. 36 del 31.03.2023, che allegato, costituisce parte integrante e sostanziale della presente determinazione dirigenziale, individuato nel modo seguente: **n. 63 del 29/04/2026**;

-**AGGIUDICARE** all'operatore economico **Plico n.1 – BASSO S.r.l.** con sede in VIA GAETANO DONIZETTI, 1 - 85025 Melfi (PZ) / P.IVA 01801200765, con il ribasso del **23,426 %** (diconsi ventitre-virgola-quattrocentoventisei-percento), per il prezzo netto di € **724.648,91**, oltre € **52.409,54** non soggetti a ribasso in quanto oneri per la sicurezza, il tutto per un **importo contrattuale al netto del ribasso di € 777.058,45**.

Si specifica infine che, trattandosi di procedura sotto soglia comunitaria, non si applica il termine dilatorio di cui all'art. 18 comma 3 del Codice, fermo restando che ai sensi del comma 2 della predetta norma, la stipula del contratto avrà luogo entro i sessanta giorni dall'efficacia del provvedimento anche in pendenza di contenzioso.

Si comunica inoltre che il diritto di accesso agli atti relativi alla presente procedura di gara potrà essere esercitato secondo le modalità previste dall'art. 36 del D. Lgs 36/2023, mediante la piattaforma di e/procurement raggiungibile all'indirizzo <https://www.suaprovinciapotenza.it>

Si comunica che avverso il provvedimento dirigenziale è possibile promuovere ricorso amministrativo presso il Tribunale Amministrativo Regionale di Basilicata ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica nei termini rispettivamente di n. 30 (trenta) giorni o di n. 120 (centoventi) giorni decorrenti dalla data del presente avviso ovvero dalla notificazione o piena conoscenza dell'atto o del provvedimento.

La responsabile di E.Q. dell'Area Gare/SUA
Dott.ssa Valentina Del Grosso